



LIFE AND LIVING



# GRAND VALLEY

SUKHUMVIT - NONGMON BYPASS





GRAND VALLEY  
SUKHUMVIT - NONGMON BYPASS

GRAND VALLEY คั้นธรรมชาติให้ชีวิต ด้วยบ้านสไตล์โมเดิร์นคันทรี  
ใส่ใจทุกรายละเอียดการออกแบบ เปี่ยมด้วยคุณภาพ เพื่อการอยู่อาศัยที่ลงตัว สำหรับทุกคนในครอบครัว

เติมความสุขให้ชีวิต สัมผัสบรรยากาศร่มรื่น โอบกอดด้วยไอหมอกแห่งขุนเขา  
ผสมผสานความสะดวกที่ครบครัน ตามวิถีชีวิตคนเมือง คล่องตัวในการเดินทางสู่นิคม และแหล่งการค้า



ใจกลางชลบุรี



# TOPAZ

บ้านเดี่ยว สไตล์โมเดิร์น ลงตัวทุกพื้นที่การใช้งาน  
พร้อมด้วยคุณภาพ เพื่อการอยู่อาศัยอย่างแท้จริง



พื้นที่ใช้สอย **176** ตร.ม. | บนเนื้อที่ **52** ตร.ว. ขึ้นไป



3 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ที่จอดรถ

# SAPPHIRE

บ้านเดี่ยว ดีไซน์ใหม่ จัดสรรพื้นที่ความสุข  
ให้ทุกคนในครอบครัว พร้อมห้องอเนกประสงค์



\*ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



พื้นที่ใช้สอย **219** ตร.ม. | บนเนื้อที่ **64** ตร.ว. ขึ้นไป



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ที่จอดรถ

VR HOME TOUR 360°



# OPAL

บ้านคุณภาพ สไตล์บ้านเดี่ยว ที่ใส่ใจทุกรายละเอียด  
จัดสรรพื้นที่ เพื่อตอบสนองทุกความต้องการ



\*ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



พื้นที่ใช้สอย **169** ตร.ม. | บนเนื้อที่ **36** ตร.ว. ขึ้นไป



3 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ที่จอดรถ

VR HOME TOUR 360°



# EMERALD

บ้านคุณภาพ สไตล์บ้านเดี่ยว ที่ใส่ใจทุกรายละเอียด  
จัดสรรพื้นที่ เพื่อตอบสนองทุกความต้องการ



พื้นที่ใช้สอย **231** ตร.ม. | บนเนื้อที่ **50** ตร.ว. ขึ้นไป



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ที่จอดรถ

VR HOME TOUR 360°



# AMBER

บ้านโมเดิร์นระดับพรีเมียม... ดีไซน์โดดเด่น  
ขยายพื้นที่การอยู่อาศัย รองรับทุกกิจกรรม ของครอบครัวคุณ



\*ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



พื้นที่ใช้สอย **313** ตร.ม. | บนเนื้อที่ **85** ตร.ว. ขึ้นไป



4 ห้องนอน



5 ห้องน้ำ



3 ที่จอดรถ



1 ห้องแม่บ้าน

# DIAMOND

นียมการอยู่อาศัยเหนือระดับ... คุณภาพบ้านพรีเมียม  
ใส่ใจทุกรายละเอียด เพิ่มความสุข บนพื้นที่ส่วนตัวของคุณ



\*ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



พื้นที่ใช้สอย **461.39** ตร.ม. | บนเนื้อที่ **144** ตร.ว. ขึ้นไป



4 ห้องนอน



5 ห้องน้ำ



3 ที่จอดรถ



1 ห้องอเนกประสงค์



1 ห้องแม่บ้าน



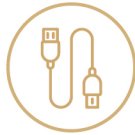
คุณภาพที่เราเลือกสรร... เพื่อชีวิตที่ดีกว่า



ประตูกันสนิม  
แข็งแรงทนทาน



ประหยัดกว่า  
กับหลอดไฟ LED



สะดวกสบาย  
ด้วยปลั๊ก USB



ปลอดภัย  
ด้วยระบบกันชื้น



สาย LAN  
ทั่วทุกมุมบ้าน

ผ่อนคลายกับบรรยากาศ ให้ธรรมชาติโอบกอด

พื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกใกล้โครงการ อาทิ สระว่ายน้ำ ฟิตเนส และสนามแบดมินตัน\*  
ให้คุณได้พักผ่อนอย่างเต็มอิ่ม พร้อมเพลิดเพลินกับธรรมชาติรอบตัวคุณ





# GRAND VALLEY

SUKHUMVIT - NONGMON BYPASS



- |   |   |
|---|---|
| 2.5 กม. จากตลาดหนองมน                         | 13 กม. จากเซ็นทรัลพลาซ่า ชลบุรี, เทสโก้ โลตัส และดีคคอมชลบุรี |
| 5 กม. จากมหาวิทยาลัยบูรพา และแหลมทองบางแสน    | 16 กม. จากโรบินสัน ศรีราชา                                    |
| 7 กม. จากบางแสน                               | 18 กม. จากนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง                               |
| 7 กม. จาก Index Livingmall แยกอ่างศิลา        | 20 กม. จากโรงพยาบาลชลบุรี                                     |
| 8 กม. จากแมคโครชลบุรี และ Big C ชลบุรี        | 30 กม. จากทางพิเศษบูรพาวิถี (บางนา-ตราด)                      |
| 10 กม. จากมอเตอร์เวย์ (ทางหลวงพิเศษหมายเลข 7) | 30 กม. จากนิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี                     |
| 12 กม. จากโรงพยาบาลสมิติเวช ศรีราชา           |   |

ติดต่อสำนักงานขายโครงการ  
โทร. 086-302-5305



สแกนเพื่อติดต่อโครงการ



LIFE AND LIVING

: [lifeandlivingth](https://www.facebook.com/lifeandlivingth) : [www.lifeandliving.co.th](http://www.lifeandliving.co.th) Call Center : 1610

โครงการไลฟ์ อิน เดอะ การ์เด้น สุขุมวิท-บางแสน เจ้าของโครงการและผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน บริษัท ไลฟ์ แอนด์ ลีฟวิ่ง จำกัด กุญแจอะเมซอน 1,020,000,000 บาท โฉนดเลขที่ 2045, 9837, 9838 และ 9839 ตำบล ห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี พื้นที่โครงการ 63-0-13.4 ไร่ พื้นที่สาธารณูปโภค 24-3-76.1 ไร่ ที่ดินใช้เป็นหลักกรรมสิทธิ์ประกันและสนับสนุนโครงการโดย ธนาคารกรุงเทพ เริ่มก่อสร้างปี 2563 คาดว่าจะแล้วเสร็จปี 2567 ใบอนุญาตจัดสรรอยู่ระหว่างดำเนินการ